

## REHABILITACIÓ EDIFICI B

## Ayuntamiento de l'Hospitalet de Llobregat

## PROYECTO DE REHABILITACIÓN ENERGÉTICA Y OTRAS ACTUACIONES DE MEJORA DEL EDIFICIO B. CASA CONSISTORIAL 1

2019 C/ JOSEP PRATS 2  
L'HOSPITALET DE LLOBREGAT



EL OBJETIVO DE LA INTERVENCIÓN ES CONSEGUIR QUE LA MEJORA SUSTANCIAL DE LA EFICIENCIA DEL EDIFICIO B PREVISTA EN EL ANTEPROYECTO PRESENTADO A LA CONVOCATORIA DE SUBVENCIONES (CIFRADA EN UN AHORRO ENERGÉTICO DEL 60%) SE HAGA REALIDAD UNA VEZ EL EDIFICIO ESTÉ COMPLETAMENTE REHABILITADO; TODO ELLO MEDIANTE EL PERFECCIONAMIENTO DEL DISEÑO, EL ANÁLISIS DEL CICLO DE VIDA DE CIERTAS ACTUACIONES, LA CONSOLIDACIÓN DE AQUELLAS PARTES QUE NO PUEDEN ASEGURAR SU CORRECTA FUNCIONALIDAD Y OFRECIENDO SOLUCIONES QUE MEJOREN EL COMPORTAMIENTO TÉRMICO DEL EDIFICIO. CONCRETÁNDOSE LAS ACTUACIONES PREVISTAS EN LOS SIGUIENTES ÁMBITOS.

- MURO CORTINA FACHADA N Y FACHADA S (INCLUYE ESTUDIO CICLO DE VIDA ACV)
- AISLAMIENTO DE LAS CUBIERTAS
- AISLAMIENTO DE VENTANAS Y TESTEROS
- CLIMATIZACIÓN, INCLUIDA LA HUMIDIFICACIÓN
- VENTILACIÓN (RECUPERADORES DE CALOR Y SENSORES DE CO2)
- ILUMINACIÓN (LED Y SISTEMA DE CONTROL)
- MONITORIZACIÓN
- INSTALACIÓN DE GENERACIÓN SOLAR FOTOVOLTAICA
- OTRAS ACTUACIONES DE MEJORA

TRAS ANALIZAR LAS CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS DEL EDIFICIO B DEL AYUNTAMIENTO DE HOSPITALET DE LLOBREGAT, SE PUEDE OBSERVAR QUE ESTE SE HA IDO ACTUALIZANDO A LAS NECESIDADES FUNCIONALES ACTUALES CON EL PASO DEL TIEMPO. PERO POR OTRA PARTE, NO SE HA PRODUCIDO UNA EVOLUCIÓN EN LA MISMA LÍNEA EN CUANTO A SU COMPORTAMIENTO ENERGÉTICO, QUEDANDO ALGUNOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS E INSTALACIONES CON UN BAJO NIVEL DE EFICIENCIA. ES POR ESTE MOTIVO QUE RESULTA NECESARIA UNA REVISIÓN DE TODOS SUS CERRAMIENTOS E INSTALACIONES, DE TAL MANERA QUE SE PUEDAN MANTENER LOS ESTÁNDARES DE EFICIENCIA ENERGÉTICA QUE REQUIERE UN EDIFICIO DE SUS CARACTERÍSTICAS EN LA ACTUALIDAD.

